**ZAPYTANIE OFERTOWE NR .1/2016 z dnia 11 lipca 2016r.**

**ZGODNIE Z ZASADĄ KONKURENCYJNOŚCI**

bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

(Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.)

1. **Zamawiający:**

Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska,

ul. Bolesława Prusa 9,

50-319 Wrocław

NIP 6141318210

REGON 021526154

Telefon: 668152605

Fax: 717935650

Adres e-mail: b.nowiszewska@berek.pl

Adres strony www: www.berek.pl

1. **Opis przedmiotu zamówienia i termin realizacji zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac adaptacyjnych (część I) oraz dostawa wyposażenia (część II) w Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław, planowanych do realizacji w ramach projektu „Zmiana na lepsze w przedszkolu” na który Zamawiający planuje pozyskać środki w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Wykonawca jest uprawniony do złożenia jednej oferty w ramach danej części. W przypadku złożenia przez Wykonawcę na daną część większej liczby ofert niż jedna, Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania.

**Część I: Wykonanie prac adaptacyjnych w Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław**

W ramach Części I postępowania Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace adaptacyjne obejmujące:

1. dostosowanie sal do zajęć dla 2 grup dzieci(dostosowanie pomieszczeń do pracy edukacyjnej wraz z wyposażeniem m.in. meble, dywany, pomoce dydaktyczne) w tym:

-sala przedszkolna – 51m2 wraz z toaletą (2 toalety, 2 umywalki i brodzik) dla grupy 3-latków – 19 dzieci – połączenie 2 mniejszych sal w jedną,

-sala zerówki – 31m2 – dla grupy 6-latów – 11 dzieci;

1. utworzenie łazienki (1 toaleta, 1 umywalka);
2. utworzenie korytarza.

W ramach ww. prac Wykonawca jest zobowiązany do wykonania:

1. Zakup wykładziny pcv z montażem - 50 m2 - wykładzina elastyczna + listwy przypodłogowe 50 m2, klej + wylewka poziomująca 50 m2, wykonanie wylewki z ułożeniem wykładziny i montażem listew przypodłogowych 50 m2

2. Cyklinowanie/szlifowanie parkietu + malowanie 30 m2 - farba podłogowa 30 m2, malowanie 30 m2

3. Przeróbki hydrauliczne z materiałem 18 punktów - materiały instalacyjne (rury, kształtki, kraniki) 18 punktów

4. dostosowanie sanitariatów do ilości i potrzeb dzieci; montaż 3 toalet

5. Montaż brodzika i armatury (bateria prysznicowa)

6. Zakup i dostosowanie sanitariatów do ilości i potrzeb dzieci; montaż syfonów i zaworów, 3 umywalek i baterii

7. Zakup kafli, klei, fug, silikonów + robocizna w łazience i toaletach. Dwa pomieszczenia: kafle + fugi + sylikony na posadce i ścianach 60 m2, układanie kafli + fugowanie + sylikonowanie 60 m2, klej + grunt + hydro izolacja 60 m2, wydzielenie ścianek działowych z wygłuszeniem 90 m2, płyta GK + stelaże + wełna mineralna 90 m2

8. Malowanie pomieszczeń, ściany i sufity - kolory pastelowe przyjazne dla dzieci tj. 250 m2: malowanie dwukrotne 250 m2, gruntowanie 250 m2, farba + grunt + folia i taśma malarska 250 m2, prace zabezpieczające (foliowanie, oklejanie okien i podłóg)

9. Przeróbki elektryczne wraz z montażem oświetlenia: punkt elektryczny 12 szt, przewody elektryczne 12 szt., montaż lamp 12 szt., osprzęt elektryczny i zabezpieczenia dla dzieci do kontaktu 12 szt

10. Zakup i montaż osłon na kaloryfery- materiał wykonanie + montaż 4 grzejników, wykonanie osłony 4 szt., materiał na wykonanie osłony 4 szt., montaż osłony 4 szt.

11. Zakup i montaż drzwi 2 szt.

12. Demontaż ścianki +wywóz gruzu 20 m2

13. Uzupełnienie ścian i posadzki po pracach wyburzeniowych

14. Wykonanie przepięć elektrycznych po pracach wyburzeniowych

15. Sufit podwieszany z montażem 57 m2 montaż sufitu, sufit z profilami

16. Ścianka działowa z wygłuszeniem 15m2: wykonanie ścianki działowej z wygłuszeniem wraz z materiałem, szpachlowanie ścianki i osadzanie narożników wraz z materiałem 15 m2

17. Prace i materiały zabezpieczające

18. Zakup mebli i wyposażenia

19. Inne prace niezbędne do wykonania prac adaptacyjnych oraz montażu

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany również do modernizacji obecnego placu zabaw poprzez zamontowanie zestawu zabawek dla starszych dzieci – zabawka wielofunkcyjna (zjeżdżalnia, kładka linowa, tor przeszkód) oraz huśtawki – bocianie gniazdo, równoważnia oraz huśtawki podwójnej wg projektu zaakceptowanego przez Zamawiającego.

Prace adaptacyjne sal zostaną wykonane przez Wykonawcę w okresie 07-08.2016r. zaś przystosowanie placu zabaw w okresie 09-10.2016r.

Zakres:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Część I: Prace adaptacyjne w tym plac zabaw** | | |
| 1 | adaptacja pomieszczeń - dostosowanie sal do zajęć oraz sanitariatów | szt. | 1 |
| 2 | adaptacja pomieszczeń-umywalka z baterią x 3 | szt. | 3 |
| 3 | adaptacja pomieszczeń-kabina prysznicowa z brodzikiem | szt | 1 |
| 4 | adaptacja pomieszczeń-miska ustępowa x 3 | szt. | 3 |
| 5 | adaptacja pomieszczeń-dostosowanie sanitariatów, nakładka zmniejszająca obwód ustępu x 3 | szt. | 3 |
| 6 | adaptacja pomieszczeń-dostosowanie sanitariatów, Podest do toalet x3 i umywalek x 3 | szt. | 6 |
| 7 | adaptacja pomieszczeń-dostosowanie sanitariatów – podajnik na mydło x 3 | szt. | 3 |
| 8 | adaptacja pomieszczeń-dostosowanie sanitariatów – podajnik na ręcznik papierowy x 3 | szt. | 3 |
| 9 | adaptacja pomieszczeń-dostosowanie sanitariatów, półka na kubeczki x 2 | szt. | 2 |
| 10 | adaptacja pomieszczeń - sale zajęć - zakup lamp oświetleniowych wraz z żarówkami | szt | 12 |
| 11 | adaptacja pomieszczeń - sale zajęć - zakup drzwi z ościeżnicą, klamką i zamkiem | szt | 2 |
| 12 | zakup gaśnicy proszkowej i apteczki z wyposażeniem | kpl | 2 |
| 13 | Zakup wyposażenia kuchni - Zmywarka gastronomiczna z wyparzaczem | szt | 1 |
| 14 | szafa ubraniowa dla nauczyciela x 2 szt | szt | 2 |
| 15 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: krzesła dziecięce x30 | szt | 30 |
| 16 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: stoły przedszkolne x 8 (5 dla grupy 19os, 3 dla grupy 11os) | szt | 8 |
| 17 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble do szatni -moduł 5 (w jednym module 8 szafek)x 4 | szt | 4 |
| 18 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: regały x 4 | szt | 4 |
| 19 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: szafa zamykana x 2 | szt | 2 |
| 20 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: biurko dla nauczyciela x 2 | szt | 2 |
| 21 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: , krzesło dla nauczyciela x 2 | szt | 2 |
| 22 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: tablica magnetyczna suchościeralna 100x150 cm x 2 | szt | 2 |
| 23 | zakup wyposażenia dla 30 dzieci -meble: pufy x4 | szt | 4 |
| 24 | zakup wyposażenia do przedszkola -meble -19 szt-leżaki | szt | 19 |
| 25 | zakup wyposażenia do przedszkola -11 szt-maty do leżakowania dla starszych dzieci (180x60x50)-11 szt | szt | 11 |
| 33 | zakup wyposażenia przedszkola - 2 dywany 3x4 m | szt | 2 |
| 36 | zakup i montaż placu zabaw: Zabawki wielofunkcyjne (zjeżdżalnia, tor przeszkód, ścianka, kładka linowa) | kpl | 1 |
| 37 | Zakup i montaż placu zabaw – Huśtawka bocianie gniazdo | szt. | 1 |
| 38 | Zakup i montaż placu zabaw – Huśtawka równoważnia | szt | 1 |
| 39 | Zakup i montaż placu zabaw – Huśtawka podwójna | kpl | 1 |

Przedmiot i zakres robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45400000-1 Roboty wykończeniowe w obiektach budowlanych

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45410000–4 Tynkowanie

45431100–8 Kładzenie terakoty

31500000-1 Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

44221200-7 Drzwi

45421110–8 Instalowanie drzwi

45442100–8 Roboty malarskie

43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

35111300-8 Gaśnice

39713100-4 Zmywarki do naczyń

39530000-6 Dywany, maty i dywaniki

**Uwaga!** Przed złożeniem oferty, Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej przedmiotu zamówienia w celu zapoznania się z jego specyfiką i zakresem. W tym celu należy wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie wizji lokalnej pod nr telefonu 668-152-605.

W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego proponowane wyposażenie pomieszczeń w szczególności umywalki, armaturę, meble, zmywarkę, dywany, maty, farby (rodzaj, kolor), zabawki placu zabaw, lampy, drzwi. Zamawiający w terminie 4 dni zaakceptuje ww. propozycję Wykonawcy lub zgłosi do nich uwagi. W przypadku, gdy Zamawiający zgłosi uwagi do ww. propozycji Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić te uwagi w przedłożonej propozycji. Jeżeli uwzględnienie ww. uwag spowoduje negatywne konsekwencje dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Jeżeli pomimo ww. informacji Zamawiający potwierdzi konieczność wprowadzenia do propozycji ww. uwag Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ww. propozycji uwagi Zamawiającego.

Gwarancja na przedmiot zamówienia: 24 miesiące.

Warunkiem podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego jest dostarczenie przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej budowlanej do której wykonania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w ramach przedmiotu niniejszego zamówienia.

**Część II: Dostawa wyposażenia Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław**

W ramach Części II postępowania Wykonawca jest dostarczyć następujące wyposażenie:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Część II: Dostawa wyposażenia** | | |
| 26 | zakup wyposażenia do przedszkola -19 zestawów pościeli-koc, prześcieradło, poduszka | szt | 19 |
| 27 | zakup wyposażenia dla przedszkola-sprzęt sportowy i rehabilitacyjny: materace, piłki, kształtki, szarfy, gry ruchowe - środki trwałe, opis zał. 6 poz. a | kpl | 1 |
| 28 | zakup wyposażenia dla przedszkola-sprzęt sportowy i rehabilitacyjny: materace, piłki, kształtki, szarfy, gry ruchowe - nie będący środkiem trwałym, opis zał. 6 poz. b | kpl | 1 |
| 29 | zakup wyposażenia do przedszkola - pomoce dydaktyczne dla 2 grup, nie będące środkiem trwałym, opis zał. 6 poz. c | kpl | 1 |
| 30 | zakup wyposażenia do przedszkola – zabawki nie będące środkiem trwałym, opis zał. 6 poz. d | kpl | 1 |
| 31 | zakup wyposażenia do przedszkola – zabawki (środek trwały) - kojec piankowy | szt | 1 |
| 32 | Zakup wyposażenia przedszkola – artykuły plastyczne nie będące środkiem trwałym, opis zał. 6 poz e | kpl | 1 |
| 34 | zakup wyposażenia do przedszkola-aparat cyfrowy ze statywem, opis zał. 6 poz f | szt | 1 |
| 35 | zakup wyposażenia -odtwarzacz CD, opis zał. 6 poz g | szt | 2 |
| 40 | Zakup wyposażenia – Urządzenie wielofunkcyjne, opis zał. 6 poz h | szt | 1 |
| 41 | zakup wyposażenia -komputer opis zał. 6 poz i | szt | 1 |

Przedmiot i zakres robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

39511100-8 Koce

39512000-4 Bielizna pościelowa

39516120-9 Poduszki

39143112-4 Materace

37441700-8 Piłki do ćwiczeń

37500000-3 Gry i zabawki, wyposażenie parków zabaw

38651000-3 Aparaty fotograficzne

32322000-6 Urządzenia multimedialne

30232110-8 Drukarki laserowe

30121200-5 Urządzenia fotokopiujące

30213000-5 Komputery osobiste

33195100-4 Monitory

30237410-6 Myszka komputerowa

W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego proponowane wyposażenie. Zamawiający w terminie 4 dni zaakceptuje ww. propozycję Wykonawcy lub zgłosi do nich uwagi. W przypadku gdy Zamawiający zgłosi uwagi do ww. propozycji Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić te uwagi w przedłożonej propozycji. Jeżeli uwzględnienie ww. uwag spowoduje negatywne konsekwencje dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Jeżeli pomimo ww. informacji Zamawiający potwierdzi konieczność wprowadzenia do propozycji ww. uwag Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ww. propozycji uwagi Zamawiającego.

Gwarancja na przedmiot zamówienia: 24 miesiące (czas reakcji serwisowej: 1 dzień roboczy; czas skutecznej naprawy: 14 dni).

Termin realizacji: 30 dni od dnia podpisania umowy.

**Zamówienia uzupełniające (dotyczy każdej części):** Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia określonej w umowie zawartej z wykonawcą, o ile te zamówienia publiczne są zgodne z przedmiotem danej części zamówienia podstawowego.

Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego.

1. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków, wykluczenie z postępowania, odrzucenie ofert.**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
3. DOTYCZY WSZYSTKICH CZĘŚCI:
4. nie są powiązani z Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,

- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

1. DOTYCZY CZĘŚCI I:
2. posiadają doświadczenie w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia tzn. należycie wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - co najmniej:

- 1 pracę budowlaną w zakresie budowy lub przebudowy (adaptacji) budynku lub pomieszczeń;

o wartości łącznej prac nie mniejszej niż 50 000 zł brutto (a w przypadku, jeżeli wartość ww. prac została w umowie wyrażona w walucie obcej – równowartość 50 000, 00 zł brutto wg średniego kursu NBP z dnia wykonania zamówienia);

1. dysponują lub będą dysponować co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, legitymującą się uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi w tym wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.
2. DOTYCZY CZĘŚCI II:

- posiadają doświadczenie w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia tzn. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonali co najmniej 1 dostawę wyposażenia i/lub pomocy dydaktycznych dla żłobków, przedszkoli lub szkół, o wartości tej dostawy nie mniejszej niż 20 000,00 zł brutto.

1. Na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu Wykonawca złoży wraz z ofertą następujące dokumenty:
2. oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym wg treści określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego - na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt Ia;
3. wykaz robót/dostaw - na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt IIa albo pkt III sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do postępowania - Dotyczy odpowiednio Części I i II;
4. wykaz osób - na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 pkt IIb sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do postępowania - Dotyczy Części I;
5. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 1, na podstawie dokumentów, o których mowa w ust. 2 wg zasady spełnia/nie spełnia.
6. Wykonawcy nie spełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną wykluczeni z postępowania. Oferty Wykonawców wykluczonych z postępowania Zamawiający uzna za odrzucone.
7. Dodatkowo Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy w następujących przypadkach:
8. jeżeli Wykonawca złoży ofertę niespełniającą wymogów formalnych niniejszego zapytania ofertowego,
9. Wykonawca w odpowiedzi na niniejsze zapytanie ofertowe przedstawi nieprawdziwe informacje mające wpływ na wybór najkorzystniejszej oferty,
10. w przypadku gdy Wykonawca złoży dwie oferty na daną część postępowania,
11. w przypadku gdy Zamawiający uzna, że oferta złożona przez Wykonawcę zawiera rażąco niską cenę. Za rażąco niską Zamawiający uzna ofertę w której cena za realizację przedmiotu zamówienia jest niższa o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert;
12. Jeżeli Wykonawca nie zgodzi się na poprawienie omyłki przez Zamawiającego, o której mowa w rozdziale VII ust. 3 pkt 3, w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego o dokonaniu poprawienia oferty.

Decyzja Zamawiającego o wykluczeniu z postępowania Wykonawcy i odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną, co oznacza, że Wykonawcy nie przysługuje odwołanie od tej decyzji.

1. **Istotne postanowienia umowy**

Zgodnie z wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania - Dotyczy części I;.

Zgodnie z wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 4.1 do niniejszego zapytania - Dotyczy części II.

1. **Przygotowanie i złożenie oferty**

1. Jeden Wykonawca może złożyć w danej części jedną ofertę. Ofertę można złożyć w formie pisemnej.
2. Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, w języku polskim, w formie pisemnej. Zaleca się sporządzenie oferty na Formularzu Ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 5do niniejszego zapytania ofertowego (Część I) i załącznik nr 5.1 do niniejszego zapytania ofertowego (Część II).
3. Wszystkie wymagane dokumenty muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik należy załączyć wraz z ofertą pełnomocnictwo dla tej osoby/podmiotu podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Do oferty należy dołączyć wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, a także pełnomocnictwo -w przypadku, o którym mowa w ust. 3. Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
5. Dokumenty sporządzone w językach obcych muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski.
6. Oferta powinna być sporządzona czytelnym pismem.
7. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym. Powiadomienie powinno być opatrzone napisem: „Zapytanie ofertowe nr 1/2016 w ramach projektu: „Zmiana na lepsze w przedszkolu” oraz pełną nazwą i adresem Wykonawcy i oznaczone dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Do wniosku o zmianę lub wycofanie oferty wykonawca dołączy stosowne dokumenty, potwierdzające, że wniosek o zmianę lub wycofanie został podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
9. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
10. Wzory formularzy należy wypełnić ściśle według wskazówek określonych w SIWZ.
11. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania w treści załączonych formularzy jakichkolwiek zmian.
12. Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
13. Oferta musi zawierać cenę brutto za realizację zamówienia. Cena brutto uwzględnia wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (ryczałt). Dla Części II Wykonawca składa jako załącznik do oferty dodatkowo kosztorys szczegółowy.
14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**V. Miejsce i termin składania ofert:**

1. Termin składania ofert upływa **25.07.2016 r. do godziny 14.00**. Decyduje data wpływu. Oferty złożone po terminie i w innej formie niż wymagana nie będą rozpatrywane.
2. Miejsce i forma składania ofert: Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć osobiście lub przesłać pocztą /kurierem (w formie pisemnej) na adres:

Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska,

ul. Bolesława Prusa 9,

50-319 Wrocław

1. Ofertę prosimy umieścić w zamkniętym, nieprzejrzystym opakowaniu, w sposób gwarantujący poufność jej treści z dopiskiem „Zmiana na lepsze w przedszkolu" - Zapytanie ofertowe Nr 1/2016 Część .... Nie otwierać przed 25.07.2016r. godz. 14:15 ”.
2. **Kryteria oceny ofert**
   * 1. Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca w kryteriach oceny ofert wynosi 100 punktów.
     2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert (Dotyczy Części I i II):
   1. **Cena** – W ramach kryterium "Cena" maksymalna liczba punktów do uzyskania 90. Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

Pcena = \* 90 pkt

gdzie:

Pcena – liczba punktów uzyskanych w kryterium cena,

Cmin – najniższa oferowana cena,

Coferty – cena oferty badanej;

* 1. **Aspekty społeczne** - W przypadku kryterium "Aspekty społeczne" Zamawiający przyzna 10 punktów każdemu Wykonawcy, który zobowiąże się do zatrudnienia do realizacji przedmiotu zamówienia na okres realizacji zamówienia co najmniej 1 osobę bezrobotną posługując się językiem polskim (mówienie, pisanie) na podstawie skierowania urzędu pracy, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 645 z późn. zm.), lub na podstawie odpowiedniego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Ww. osoba zostanie oddelegowana do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca, w przypadku zaoferowania realizacji przedmiotu zamówienia z udziałem ww. osoby i uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do:

a) zatrudnienia co najmniej 1 osoby bezrobotnej, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w niniejszym punkcie zapytania, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty podpisania umowy i kontynuacji zatrudnienia nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy, na podstawie umowy o pracę,

b) przedłożenia zamawiającemu kserokopii potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:

-skierowania lub odpowiedniego dokumentu wystawionego na osobę bezrobotną do pracodawcy (Wykonawcy) przez urząd pracy lub organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego;

-umowy o pracę z osobą zatrudnioną na podstawie ww. skierowania lub odpowiedniego dokumentu;

-zakres czynności ww. osoby;

w terminie uzgodnionym przez strony jednak nie dłuższym niż 21 dni od daty podpisania umowy - Zamawiający dopuszcza anonimizację danych osobowych ww. pracownika,

c) w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez bezrobotnego lub przez pracodawcę w trakcie trwania umowy, wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego bezrobotnego na podstawie skierowania lub odpowiedniego dokumentu, o którym mowa powyżej w terminie do 14 dni od dnia ustania stosunku pracy zatrudnionego. W terminie tym Wykonawca jest zobowiązany również przedłożyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w pkt. b).

Pomimo ww. obowiązków Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania ww. osób w trakcie realizacji umowy o udzielenie zamówienia. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie w terminie wskazanym w żądaniu udokumentować fakt zatrudniania ww. osób poprzez złożenie dokumentów, o których mowa w ww. pkt b).

W przypadku ustalenia przez Zamawiającego braku ciągłości zatrudnienia ww. osoby w okresie realizacji umowy o udzielenie zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za realizację umowy za każdy zaistniały przypadek braku ciągłości zatrudnienia ww. osoby.

W przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym przez strony lub w terminie 21 dni dokumentów, o których mowa w pkt. b) potwierdzających zatrudnienie ww. osoby w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy o udzielenie zamówienia Zamawiający jest uprawniony odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od upływu ww. terminu. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za realizację umowy.

W przypadku gdy Wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy urzędowi pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie, Zamawiający odstąpi od konieczności spełniania przez Wykonawcę wymogu określonego w pkt 2). Za przyczynę nieleżącą po stronie wykonawcy będzie w szczególności uznany brak osób bezrobotnych zdolnych do wykonania zamówienia na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie, i w okresie jego realizacji.

W przypadku zobowiązania się Wykonawcy w ofercie do zatrudnienia ww. osoby ww. postanowienia zostaną wprowadzone do treści umowy z Wykonawcą;

* + 1. Obliczenia w ww. kryteriach oceny ofert dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, bez zaokrągleń.
    2. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych cenowych.
    3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów w ww. kryteriach oceny ofert.

1. **Ocena ofert; kontakt z Zamawiającym, unieważnienie postępowania** 
   * 1. Pytania w zakresie treści niniejszego zapytania ofertowego należy kierować:

Telefon: 668-152-605

Fax: 71 793-56-50

Adres e-mail: b.nowiszewska@berek.pl

w godz. 9.00-14.00 w dni robocze.

* + 1. Po otwarciu ofert Zamawiający sprawdzi, czy oferta została przygotowana zgodnie z wymaganiami formalnymi niniejszego zapytania ofertowego.
    2. Zamawiający poprawi w tekście oferty:

1. oczywiste omyłki pisarskie;
2. oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z wymogami niniejszego zapytania ofertowego niepowodujące istotnej zmiany w jej treści.
4. O dokonanych poprawkach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Jeżeli Wykonawca nie zgodzi się na poprawienie omyłki przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 3 pkt 3, w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego o dokonaniu poprawienia oferty, Zamawiający odrzuci ofertę takiego Wykonawcy.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.
6. Oferty spełniające wymagania formalne zostaną poddane ocenie w kryteriach oceny ofert określonych w rozdziale VI zapytania ofertowego w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.
7. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów w kryteriach oceny ofert, a jednocześnie warunki finansowane zaoferowane przez Wykonawcę przekraczają kwoty założone dla realizacji projektu.
8. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązuje w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w godz. 8.00 – 16.00 do osobistego stawiennictwa w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy.
9. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca uchyla się od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający podpisze umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów, bez ponownej oceny ofert.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Oświadczenie o powiązaniach;
2. Wykaz robót/dostaw;
3. Wykaz osób- Część I;
4. Umowa -Część I;
   * + 1. Umowa - Część II;
5. Formularz oferty;
   * + 1. Formularz oferty - Część II;
6. Wykaz wyposażenia

**Załącznik nr 1 do ZO**

…………………………………

Miejscowość, data

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym oświadczam, że:

Nie jestem powiązany z Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

* uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
* posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
* pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
* pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**Świadomy/i odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń, oświadczam iż dane zawarte w Załączniku są zgodne z prawdą.**

………………………………………………………………………………………………

*(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**Załącznik nr 2 do ZO**

**Wykaz robót/dostaw**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **LP** | **Zakres wykonanych prac/dostaw** | **Data wykonania zamówienia (dzień/miesiąc/rok)** | **Wartość brutto w PLN** | **Nazwa i adres Zamawiającego na którego rzecz praca/dostawa była świadczona** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 |  |  |  |  |

Oświadczam, że ww. robota/dostawa wskazana w ww. wykazie została wykonana należycie.

………………………………………………………………………………………………

*(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**Załącznik 3 do ZO**

**Wykaz osób**

**DOTYCZY CZĘŚCI: I**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wykaz posiadanych kwalifikacji, uprawnień** | |
| 1 | **Imię i nazwisko: ..........................................................................................................................** |
| 2 | Posiadane uprawnienia: ............................................................................................... |

………………………………………………………………………………………………

*(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

Załącznik nr 4 -Część I

UMOWA Nr

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie  **prac adaptacyjnych w Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław** zgodnie z zapisami Zapytania Ofertowego i ofertą stanowiącymi załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
2. W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego proponowane wyposażenie pomieszczeń w szczególności umywalki, armaturę, meble, zmywarkę, dywany, maty, farby (rodzaj, kolor), zabawki placu zabaw, lampy, drzwi. Zamawiający w terminie 4 dni zaakceptuje ww. propozycję Wykonawcy lub zgłosi do nich uwagi. W przypadku gdy Zamawiający zgłosi uwagi do ww. propozycji Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić te uwagi w przedłożonej propozycji. Jeżeli uwzględnienie ww. uwag spowoduje negatywne konsekwencje dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Jeżeli pomimo ww. informacji Zamawiający potwierdzi konieczność wprowadzenia do propozycji ww. uwag Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ww. propozycji uwagi Zamawiającego.
3. W terminie 4 dni od dnia akceptacji, o której mowa w ust. 2 Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram prac.
4. Wszelkie prace nie ujęte w umowie, a wykonywane przez Wykonawcę bez pisemnej umowy, traktowane będą jako prace wykonane samowolnie przez Wykonawcę na własny koszt (należność za te prace nie zostanie zapłacona).

**§2**

**Warunki realizacji umowy**

1. Miejsce prac: Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzone przez siebie mienie Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek zniszczeń w udostępnionym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego naprawienia uszkodzeń na własny koszt.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
4. Wykonawca:
   1. zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami branżowymi;
   2. odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy;
   3. odpowiada za działania i zaniechania osób skierowanych do realizacji umowy jak za własne działania i zaniechania;
   4. zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania: egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego, upadłościowego lub innego;
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a zaangażowanymi przez niego osobami trzecimi do realizacji niniejszej umowy.
6. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej dla Wykonawcy z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
7. Potwierdzeniem zrealizowania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Stron wymienionych w § 9 umowy.
8. Powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

**§3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne zapytanie w terminie 2 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego zapytania,

2) współpracy w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie,

3) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy posiadanych danych, dokumentacji, opracowań potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy,

4) umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektu objętego przedmiotem umowy,

5) przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy.

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody, światła, energii oraz miejsce na lokalizacje pomieszczeń socjalnych na okres realizacji robót. Zamawiający zapewni ciągłą dostawę wody, energii elektrycznej na okres realizacji robót.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

**§4**

# Obowiązki i zadania Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji powykonawczej z należytą starannością, zgodnie z ustaleniami, wymaganiami prawa budowlanego.

2. Przekazana dokumentacja ma być zaopatrzona w pomiary oraz zawierać oświadczenie, że została opracowana zgodnie z umową i aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt pomiarów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,

2) użycie do wykonania przedmiotu umowy własnych narzędzi i sprzętu,

3) wykorzystanie materiałów otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie do opracowania przedmiotu umowy (jeżeli takie przekazanie nastąpi),

4) nieprzekazywanie osobom trzecim żadnych informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz warunkami niniejszej umowy. Wykonawca zapewni siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umowy.

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów; wyroby budowlane, o których mowa w niniejszym ustępie muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i wyrobów budowlanych dokumenty stwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane) oraz potwierdzające jakość wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania (na żądanie Zamawiającego) jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonane roboty są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
6. Wykonawca powinien podczas wykonywania robót oraz usuwania wad:
7. w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
8. dostarczyć i utrzymać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia skutecznie odgradzające teren budowy, światła, znaki ostrzegawcze itp.
9. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób by – w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umowy – nie zakłócać funkcjonowania Zamawiającego.
10. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących na teren budowy przed zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego podwykonawców. Zanieczyszczenia dróg dojazdowych spowodowanych środkami transportowymi Wykonawcy lub jego podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest usuwać na bieżąco. Jeżeli zanieczyszczenia dróg nie będą usuwane na bieżąco (2 godziny), Zamawiający (po uprzedzeniu Wykonawcy, telefonicznie i wpisem do dziennika budowy) zleci oczyszczenie drogi innemu Wykonawcy, a kosztem obciąży Wykonawcę robót.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępu do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są lub przewiduje się wykonanie prac związanych z realizacją umowy, przedstawicielom Zamawiającego i wszystkim osobom przez niego upoważnionym.
12. Uporządkowanie terenu objętego pracami budowlanymi przez Wykonawcę (przywrócenie do stanu pierwotnego) nastąpi najpóźniej w dniu zakończenia budowy.
13. Niezależnie od obowiązków wymienionych wyżej Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
14. skutecznego informowania przedstawicieli Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
15. w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
16. przestrzegania obowiązujących zasad ppoż. i BHP obowiązujących w budownictwie oraz przepisów porządkowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.

**§5**

**Termin realizacji umowy**

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania niniejszej umowy.
2. Termin wykonania umowy: Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot umowy w terminie do …… dni od daty podpisania umowy.

**§6**

**Wynagrodzenie**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ……………. zł netto oraz VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, co daje łączną kwotę …………… zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Płatność nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru, o którym mowa w § 11 ust. 7 umowy, podpisany przez osoby upoważnione do działania w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do faktury dołączyć dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, biorących udział w realizacji zamówienia. Poprzez dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Zamawiający rozumie np.: pisemne oświadczenie podwykonawców o uregulowaniu na ich rzecz należności wymagalnych z tytułu dotychczas wykonanych przez nich robót.

**§7**

**Podwykonawstwo**

1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.
4. Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest, w trakcie realizacji zamówienia, przedłożyć projekt tej umowy Zamawiającemu, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający w terminie 2 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy dotyczące w szczególności:
   1. terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego, niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku.

Jeżeli Zamawiający, w terminie określonym wyżej, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że zaakceptował projekt umowy.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający w terminie 2 dni roboczych od przedłożenia mu przez Wykonawcę kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może zgłosić sprzeciw do tej umowy dotyczący w szczególności:
   1. terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego, niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku.

Jeżeli Zamawiający, w terminie określonym wyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do umowy, uważa się, że zaakceptował umowę.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o wartości mniejszej, niż 50 000 zł.
2. W przypadku, gdy w zawartej umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ustępie 9 powyżej, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy, niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku, Zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
3. Wszelkie zmiany dokonywane w umowach o podwykonawstwo dokonywane są pisemnie w formie aneksów do umowy i mają tu zastosowanie postanowienia zawarte w ust. 4-9.
4. W związku z solidarną odpowiedzialnością Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę, wynikającą z przepisów art. 647 KC strony zgodnie ustalają:
5. wyłącza się w całości roszczenia regresowe Wykonawcy przeciw Zamawiającemu,
6. roszczenia regresowe Zamawiającego przeciw pozostałym dłużnikom solidarnym mogą być dochodzone w pełnym zakresie tj. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu kwoty zapłaconej podwykonawcom w pełnej wysokości.

**§8**

**Klauzula poufności**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o drugiej Stronie i przedmiocie niniejszej Umowy, jakie uzyskały w związku z realizacją umowy, w tym w szczególności
2. zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
3. nie kopiowania, nie powielania, ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniania informacji otrzymanych od drugiej Strony, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to potrzebne w celu realizacji umowy,
4. przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
5. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób) są poufne i nie mogą być, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udostępnione osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to potrzebne w celu realizacji umowy.
6. Strony odpowiadają za zachowanie poufności, o której mowa w ust. 1, przez wszystkie osoby trzecie, którymi posługuje się przy wykonaniu umowy.
7. Strony są zwolnione z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
   1. w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinionego przyczynienia się Stron do ich ujawnienia;
   2. muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwa;
   3. muszą być ujawnione w celu wykonania przedmiotu umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
8. Nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności fakt ujawnienia osobom trzecim informacji o zawarciu niniejszej umowy, jak również przekazanie informacji poufnych współpracownikom Usługodawcy realizującym niniejszą Umowę.

**§9**

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Osobami wyznaczonymi do nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:
   1. Ze strony Zamawiającego: ……………………
   2. Ze strony Wykonawcy: …………………………..
2. Zmiana ww. osób wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony, nie wymaga jednakże aneksu do umowy.

**§10**

**Gwarancja i Rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot Umowy na okres 5 lat.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:

1) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,

2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany,

3) w dniu udostępnienia do użytkowania określonej części przedmiotu Umowy.

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty jak i na całość przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy, w tym gwarancji na zamontowane urządzenia nie krótszej, niż gwarancja producenta. Wykonawca dostarczy karty gwarancyjne urządzeń Zamawiającemu najpóźniej w dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy. Treść karty gwarancyjnej nie może być sprzeczna z zapisami umowy.
3. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad lub usterek w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego. O wadach lub usterkach, które ujawniły się w okresie gwarancji jakości Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
5. Dopuszcza się zgłoszenie wad lub usterek drogą faksową na numer…………… oraz mailową na adres mailowy ………………. przy czym każdorazowe zgłoszenie wad lub usterek w tej formie, potwierdzone zostanie na piśmie przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy zakres wad lub usterek lub warunki atmosferyczne uniemożliwią ich usunięcie w terminie określonym w ust. 6, lub w innym przypadku braku obiektywnej możliwości usunięcia wad/usterek Wykonawca w terminie 7 dni uzgodni z Zamawiającym nowy termin ich usunięcia.
7. Ustęp 6 - 8 stosuje się odpowiednio do usuwania wad z tytułu rękojmi.
8. Przed upływem ostatniego roku gwarancji nastąpi komisyjny przegląd techniczny przedmiotu Umowy. Z przeglądu tego sporządzony zostanie protokół, podpisany przez Strony.
9. Jeżeli w okresie obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi, ten sam element instalacji/urządzenie ulegnie trzykrotnemu uszkodzeniu, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do wymiany na nowy. Termin dokonania wymiany nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego i nie może zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu przedmiotu umowy.
10. Jeżeli przedmiot umowy, lub jakakolwiek jego część nie mogła być używana z powodu wady lub jej naprawiania, to okres gwarancji jakości przedmiotu umowy, lub jej części, zależnie od okoliczności, będzie przedłużony o okres odpowiadający temu, w jakim przedmiot umowy, lub jej część nie mogła być używana przez Zamawiającego z powyższego powodu.
11. Usunięcie wad stwierdza się protokolarnie.
12. W przypadku nie przystąpienia do wykonywania napraw w ramach rękojmi lub gwarancji jakości lub opóźnienia w ich wykonywaniu Zamawiający ma prawo do powierzenia naprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§11**

**Odbiory robót budowlanych**

1. Przedstawiciel Wykonawcy będzie zgłaszał (telefonicznie) przedstawicielowi Zamawiającego wykonanie robót zanikających i ulegających zakryciu, dostarczając wyniki badań i prób, pomiary wymagane przez poszczególne normy lub przepisy techniczne oraz inne dokumenty określone w niniejszej umowie. Sprawdzenie i potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego poprawności wykonania tych robót warunkuje możliwość kontynuacji kolejnych prac technologicznie po sobie następujących. Jeżeli Wykonawca nie zgłosił do sprawdzenia robót zanikających i ulegających zakryciu, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót na żądanie Zamawiającego, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego. Przedstawiciel Zamawiającego przeprowadzą sprawdzenie w/w robót – nie później niż następnego dnia roboczego – po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia tych robót.
2. Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru wykonanych przez Wykonawcę robót w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych licząc od dnia otrzymania telefonicznego zgłoszenia.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1. jeżeli wady pozwalają na użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
   2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Jeżeli podczas czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia to podlegają one bezwzględnemu usunięciu.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione wady, wymagające usunięcia.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
9. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu zamówienia   
   w terminie określonym w Karcie Gwarancyjnej. Kartę gwarancyjną przedstawia Wykonawca do uzgodnienia z Zamawiającym
10. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru pogwarancyjnego lub okresie gwarancji wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiającemu przysługują uprawnienia jak w ust. 4 niniejszego paragrafu.

**§12**

**Odstąpienie od umowy / Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu oraz Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz ustawie Kodeks Cywilny.
2. Oprócz prawa odstąpienia od umowy określonego w ust. 1, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
   1. zwłoki w realizacji umowy dłuższej, niż 10 dni roboczych
   2. gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy w sposób inny, niż określony w ust. 2 lit. a) pomimo wezwania go przez Zamawiającego do należytego wykonywania umowy.
3. W wypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
4. w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
5. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace, w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
6. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych niniejszą umową,
7. Wykonawca zgłosi do odbioru Zamawiającemu roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające,
8. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy dostarczone lub wzniesione urządzenia zaplecza.
9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
10. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia o ile prace te zostały wykonane zgodnie   
    z warunkami niniejszej umowy,
11. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń użytych do wykonania zamówienia,
12. rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów, zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
13. do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
14. Oświadczenie o odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
15. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania wygasają wszelkie roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego odnośnie kwoty wynagrodzenia niewykorzystanej w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§13**

**Kary umowne**

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki opóźnionego etapu pracy określonego w harmonogramie. Naliczanie kar rozpoczyna się następnego dnia od wyznaczonego w wezwaniu.
2. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy w sposób inny, niż określony w ust. 1 i ust. 2, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto.
4. Oprócz przesłanek do naliczenia kar umownych określonych wyżej, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto również w przypadku:
   1. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
   2. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
   3. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
   4. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
5. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje całości wyrządzonej szkody.
6. Kara umowna zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy

**§14**

**Zmiany umowy**

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w przypadku:

1. zmiany terminów wykonania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, bez możliwości zmiany wynagrodzenia określonego w umowie o udzielenie zamówienia publicznego spowodowane m.in.:

a) wstrzymania jednostronną decyzją zamawiającego prowadzenia robót,

b) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie (prowadzenie) robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez zamawiającego i inspektora nadzoru,

c) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,

d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,

e) konieczności przeprowadzenia prac (robót) nieprzewidzianych w SIWZ wynikających z warunków archeologicznych lub terenowych, w szczególności: niewypały i niewybuchy, prace archeologiczne,

f) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.

1. możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania umowy, bez zmiany wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia. Jako korzystniejsze dla Zamawiającego należy traktować rozwiązania odpowiadające wymaganiom Zamawiającego w większym stopniu z punktu widzenia kosztów utrzymania, wydajności lub wyższej użyteczności;
2. zmian technologii lub parametrów charakterystycznych dla danego elementu składowego robót, wprowadzonych na wniosek wykonawcy, zatwierdzony przez zamawiającego z zastrzeżeniem, że nie spowoduje ona zmiany wynagrodzenia za realizacje przedmiotu umowy oraz że zmiana technologii lub parametrów nie spowoduje uszczerbku dla jakości wykonanych prac;
3. zmiany sposobu i warunków płatności w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających prawidłową realizację umowy, na które Strony nie miały wpływu;
4. zmiany przepisów prawnych mających wpływ na realizację niniejszego zamówienia, w tym stawki VAT.

**§15**

# Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem §9 ust. 2.
2. Strony będą dążyć do ugodowego rozstrzygnięcia sporów, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy.
3. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 4.1**

**UMOWA**

zawarta w dniu ……………………………… w ..................... pomiędzy:

**§ 1**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa całkowicie nowego, nieużywanego wyposażenia Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław określonego w załączniku nr 1 (Zapytanie ofertowe) i 2 (Oferta Wykonawcy) do Umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zakresu przedmiotu zamówienia wynikającego z § 1 Umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu umowy działać z należytą starannością wykorzystując środki niezbędne do realizacji Umowy.
3. W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego proponowane wyposażenie. Zamawiający w terminie 4 dni zaakceptuje ww. propozycję Wykonawcy lub zgłosi do nich uwagi. W przypadku gdy Zamawiający zgłosi uwagi do ww. propozycji Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić te uwagi w przedłożonej propozycji. Jeżeli uwzględnienie ww. uwag spowoduje negatywne konsekwencje dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Jeżeli pomimo ww. informacji Zamawiający potwierdzi konieczność wprowadzenia do propozycji ww. uwag Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ww. propozycji uwagi Zamawiającego.

**§ 3**

1. Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje wyposażenie w zakresie ilościowym i rodzajowym określonym w § 1 i 2 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia własnym transportem na własny koszt, po uprzednim uzgodnieniu z pracownikiem Zamawiającego terminu dostawy /data i godzina/. Dostawa zostanie dokonana do siedziby Zamawiającego: ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław i obejmuje: transport oraz wniesienie wyposażenia.

**§ 4**

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca udziela gwarancji i wsparcia na wyposażenie w zakresie określonym w specyfikacjach technicznych zawartych w załączniku nr 2 do umowy. Wraz z podpisaniem protokołu odbioru. Wykonawca zobowiązany jest wydać sporządzone w języku polskim instrukcje, opisy techniczne, schematy konieczne do prawidłowego korzystania z przedmiotu umowy oraz karty gwarancyjne i dokumenty określające zasady świadczenia usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych przez autoryzowane serwisy obsługi.
3. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem serwisu, kosztami transportu do serwisu i do siedziby Zamawiającego oraz kosztami części i robocizny.
4. Gwarancja traci ważność gdy Zamawiający przeprowadzi naprawy lub istotne zmiany w wyposażeniu bez zgody Wykonawcy.
5. Wykonawca nie może odmówić wymiany towaru wadliwego, jeżeli był on już naprawiany lub gdy wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaką powinien mieć przedmiot pozbawiony wad eksploatowany zgodnie z instrukcją obsługi.
6. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jeżeli wykaże, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania rzeczy lub niewłaściwej obsługi.
7. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu, w szczególności umowy, istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia w/w warunków gwarancji przez producenta, jeżeli producent wystawi również dokument gwarancyjny.
9. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonych w Kodeksie Cywilnym.
10. Warunki gwarancji określone w niniejszej umowie wraz z przepisami Kodeksu Cywilnego regulują w sposób wyczerpujący prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy. Jakiekolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez Wykonawcę i sprzeczne z warunkami określonymi niniejszą umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z niniejszej umowy nie wiążą Zamawiającego.

**§ 5**

1. Zamawiający pokryje koszty zakupu, wynikające z oferty stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy w wysokości /wartość brutto/ ……………………………………………. PLN

/słownie: ………………………………../

1. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru wyposażenia podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
2. Zapłata zostanie dokonana przelewem w terminie 30 dni roboczych od dnia otrzymania faktury na konto Wykonawcy określone w w/w dokumencie.
3. Przez dzień zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6**

1. Zamawiający ma prawo naliczania i żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w następujących przypadkach: w wysokości 1 % wartości brutto wyposażenia dostarczonego z opóźnieniem – za każdy dzień opóźnienia z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy opóźnienie w dostawie wyposażenia przekroczy 20 dni Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w zakresie niedostarczonej części przedmiotu zamówienia w terminie 20 dni od upływu ww. terminu.
2. w wysokości 0,1% wartości brutto wyposażenia w którym stwierdzono usterki lub awarie w okresie gwarancji – za każdą godzinę opóźnienia w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych (czas reakcji serwisowej; czas skutecznej naprawy).W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 15 % wartości brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia stron od zapłaty przewidzianych w umowie kar umownych.
5. Zleceniodawca ma prawo do żądania od Zleceniobiorcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wielkość szkody przekracza wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, będące następstwem działania siły wyższej. Dla celów umowy siłą wyższą jest zdarzenie nadzwyczajne zewnętrzne w stosunku do powołującego się na nią podmiotu, niemożliwe do przewidzenia (prawdopodobieństwo jego zajścia w danej sytuacji uznano za nikłe), zaś jego skutki są niemożliwe do zapobieżenia; jako siłę wyższą traktuje się katastrofalne działania przyrody oraz akty władzy ustawodawczej i wykonawczej, jak też niektóre zaburzenia życia zbiorowego.

**§ 7**

1. Osoba wyznaczona do współpracy z Wykonawcą, odpowiedzialna za realizację umowy:

……………………………………………………………………………………………………….

1. Osoba wyznaczona do współpracy z Zamawiającym, odpowiedzialna za realizację umowy:

………………………………………………………………………………………………………

**§ 8**

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 9**

Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne miejscowo właściwe dla Zamawiającego.

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których, oryginał pozostaje u Zamawiającego a kopia u Wykonawcy.

ZAŁACZNIKI:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta

Zamawiający: Wykonawca:

1 ...................................................... 1 ...........................................................

**Załącznik nr 5**

…………………………………

Miejscowość, data

**Formularz oferty**

Wykonawca………………………………………………………......................................................................................

adres:……………………………………………………………………………………………………………………………………………………

tel.:………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

email:……………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(dane Wykonawcy)*

Odpowiadając na zapytanie ofertowedotyczące **Wykonania prac adaptacyjnych w Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław** oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto ................................. (słownie: ...................................................................................................).

W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie warunki i wymagania dotyczące udziału w postępowaniu.

Zapoznałem/am się z treścią Zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki  nim zawarte.

Zobowiązuję się do zatrudnienia co najmniej 1 osoby bezrobotnej posługującej się językiem polskim (mówienie, pisanie) na podstawie skierowania urzędu pracy, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 645 z późn. zm.), lub na podstawie odpowiedniego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego - **TAK/ NIE[[1]](#footnote-1)**

Oświadczam, że jestem związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Kosztorys szczegółowy zgodny z opisem przedmiotu zamówienia
2. ……………………………………………………………………………………
3. ……………………………………………………………………………………
4. ……………………………………………………………………………………
5. ……………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………

*(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**Załącznik nr 5.1**

…………………………………

Miejscowość, data

**Formularz oferty**

Wykonawca………………………………………………………......................................................................................

adres:…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

tel.:………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

email:…………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(dane Wykonawcy)*

Odpowiadając na zapytanie ofertowedotyczące **Dostawy wyposażenia Centrum Rozwoju Dziecka Berek! Bogusława Nowiszewska, ul. Bolesława Prusa 9, 50-319 Wrocław** oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto ................................. (słownie: ...................................................................................................).

W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie warunki i wymagania dotyczące udziału w postępowaniu.

Zapoznałem/am się z treścią Zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki  nim zawarte.

Zobowiązuję się do zatrudnienia co najmniej 1 osoby bezrobotnej posługującej się językiem polskim (mówienie, pisanie) na podstawie skierowania urzędu pracy, zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 645 z późn. zm.), lub na podstawie odpowiedniego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego - **TAK / NIE[[2]](#footnote-2)**

Oświadczam, że jestem związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Kosztorys szczegółowy zgodny z opisem przedmiotu zamówienia
2. ……………………………………………………………………………………
3. ……………………………………………………………………………………
4. ……………………………………………………………………………………
5. ……………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………

*(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**Załącznik 6 – Wykaz wyposażenia**

zakup wyposażenia dla przedszkola-sprzęt sportowy i rehabilitacyjny: materace, piłki, kształtki, szarfy, gry ruchowe:

|  |  |
| --- | --- |
| pojemnik na piłki | 2 |
| koszykówka składana | 1 |
| zestaw gimnastyczny mocowany do ściany | 1 |
| mini siłownia - bieżnia | 1 |

zakup wyposażenia dla przedszkola-sprzęt sportowy i rehabilitacyjny: materace, piłki, kształtki, szarfy, gry ruchowe

|  |  |
| --- | --- |
| piłka skacząca 45 cm | 2 |
| piłka skacząca 55 cm | 2 |
| piłka skacząca 60 cm | 2 |
| piłka skacząca renifer lub koń, osioł | 4 |
| piłki piankowe 12 cm | 1 |
| piłka piankowa 18 cm | 1 |
| Piłka 15 cm | 30 |
| piłka kauczukowa | 4 |
| worki do skakania | 2 |
| bramka 180x60x120 | 2 |
| Mini siłownia – steper | 1 |
| mini siłownia- rowerek | 1 |
| mini siłownia - wiosla | 1 |

zakup wyposażenia do przedszkola - pomoce dydaktyczne dla 2 grup, nie będące środkiem trwałym

|  |  |
| --- | --- |
| Gra ćwicząca spostrzegawczość (śr. min. 50 cm, dla co najmniej 6-ciu graczy) | 2 |
| Piasek kinetyczny do zajęć manualnych, ćwiczenia motoryki małej | 4 |
| Figury porównawcze 60 el. - płaskie – zestaw do porównywania i nauki figur geometrycznych | 2 |
| Klocki geometryczne – zestaw zawierający co najmniej 7 sztuk klocków do nauki figur geometrycznych i kształtów w przestrzeni | 2 |
| Gry do nauki symetrii z lusterkiem | 4 |
| Waga szalkowa do nauki pomiarów | 1 |
| Waga drewniana szalkowa do nauki pomiarów | 1 |
| Figurki zwierzęta morskie – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 5 sztuk różnych zwierząt | 2 |
| Figurki zwierzęta polarne – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 5 sztuk różnych zwierząt | 2 |
| Figurki zwierzęta prehistoryczne – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 6 sztuk różnych zwierząt | 2 |
| Figurki zwierzęta egzotyczne – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 7 sztuk różnych zwierząt | 2 |
| Figurki zwierzęta gospodarskie – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 7 sztuk różnych zwierząt | 2 |
| Figurki zwierzęta leśne – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 8 sztuk różnych zwierząt | 2 |
| Figurki zwierzęta owady – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 7 sztuk różnych zwierząt | 2 |
| Figurki zwirzęta młode – do zajęć przyrodniczych, w zestawie co najmniej 8 sztuk różnych zwierząt | 2 |

zakup wyposażenia do przedszkola – zabawki nie będące środkiem trwałym

|  |  |
| --- | --- |
| Duże klocki – zestaw klocków o długościach min. 23 cm i 12 cm zawierający co najmniej 30 elementów | 2 |
| lalki świata – zestaw 4 lalek przedstawiających wygląd z różnych stron świata | 2 |
| Domek dla lalek – wymiary min. 50x50x50 cm | 2 |
| Kuchnia – wymiary min. 60x30x40 cm bez wyposażenia | 2 |
| Sklep straganik – wymiary min. 120x80x80 cm | 2 |
| Warzywa plastikowe – zestaw plastikowych warzyw min. 40% wielkości naturalnej, min. 45 szt. | 2 |
| komplet obiadowy – zastawa plastikowa, min. 12 szt. Talerzy głębokich, płytkich, kubeczków i sztućców | 2 |
| Owoce – zestaw plastikowych owoców min. 40% wielkości naturalnej, min. 45 szt. | 2 |
| Sery – zestaw plastikowych serów w różnych rodzajach, wielkości naturalnej, min. 4 różne rodzaje | 2 |
| Ciasteczka – zestaw plastikowych wyrobów cukierniczych, min. 15 szt. | 2 |
| Pieczywo – zestaw plastykowych wypieków, wielkość naturalna, min. 5 różnych rodzajów | 2 |
| Klocki śruby i nakrętki – zestaw plastikowych śrub z pasującymi nakrętkami, min. 60 el., długość śruby min. 5 cm | 2 |
| Karty pracy do śrub i nakrętek – zestaw sugerowanych zabaw do kocków śruby i nakrętki | 2 |
| klocki kostki – zestaw klocków składający się z różnych elementów i gumowych kół, min. 150 el. | 2 |
| klocki diament – klocki konstrukcyjne do ruchomych, min. 15 el, wymiary od 2,5x2,5 do 12x12cm | 2 |
| koła zębate z napędem łańcuchowym – klocki konstrukcyjne do ruchomych konstrukcji, min. 150 el. | 2 |
| klocki super konstruktor – drewniane klocki konstrukcyjne w skrzynce (min. 40x25x10 cm), min. 200 el. | 2 |
| Duże miękkie lalki – wysokość min. 30 cm | 4 |
| Trasa z małymi pojazdami – zjazd dla aut razem z autami, wymiary zjazdu min. 25x10x25 cm | 1 |

Zakup wyposażenia przedszkola – artykuły plastyczne nie będące środkiem trwałym

|  |  |
| --- | --- |
| Zestaw do kolaży – (co najmniej: folia piankowa 10 szt., folia transparentna 10 szt., piórka barwione min. 25g., korki różnej wielkości ok. 100 szt., 100 szt. Pomponików kolorowych,200 szt. Figur z folii piankowej, 100 g fliowych kwadratów 1,5x1,5cm, brokat 6 kol, 1000 szt. Drewnianych barwionych patyczków, 1000 szt. Drewnianych niebarwionych patyczków, 70 g. imitacji klejnocików, 25g cekinów) | 2 |
| Zestaw filce – 40 arkuszy A5 filcu w różnych kolorach | 2 |
| Wyprawka na caly rok na 5 os. – zestaw materiałów plastycznych (min. papiery o różnych właściwościach min. 300 arkuszy, kredki 12 kol. X 15 op., plastelina 6 kol.x5 op., nożyczki 5 szt., krepina 18 szt., klej w sztyfcie 5 szt., farby tempery 6 kol, pędzle 8 mm okrągłe 5 szt.) | 6 |
| Zestaw papierów na cały rok 5 os.- zestaw papierów o różnej teksturze i gramaturze, min 200 arkuszy w rozmiarach A3 i A4 | 6 |
| Farby 6 kol | 2 |
| plastelina zestaw – 2 kg plasteliny w różnych kolorach | 2 |
| nożyczki | 6 |
| Pędzle 5 szt | 6 |
| Kredki 60 szt | 2 |
| mazaki zmywalne komplet – 256 szt. Mazaków w 16 kolorach | 2 |

zakup wyposażenia do przedszkola (wymogi minimalne)-aparat cyfrowy ze statywem

* Wielkość matrycy: APS-C
* Rodzaj przetwornika: CMOS 22,3 x 14,9 mm
* Rozdzielczość: 18 Mpix
* Zapis na kartach pamięci: SD, SDHC, SDXC
* Standardy zapisu zdjęć: RAW, JPEG
* Nagrywanie filmów: Full HD
* Wbudowana lampa błyskowa: tak
* Wielkość ekranu LCD: 3’’
* Obiektyw: ogniskowa w przedziale 18-55 mm, ostrość od 0,25 m, maks. Powiększenie co najmniej 2,90 maks. wartość przysłony co najmniej 36; jasność od: 3,5
* Statyw: wysokość minimalna: 53 cm, wysokość maksymalna: 160 cm, maksymalny udźwig: 4 kg

zakup wyposażenia -odtwarzacz CD

* Odtwarzacz CD: tak
* Standardy odtwarzania: Audio CD, CD-R/RW, MP3
* Radio: tak
* Zakres fal radiowych: AM, FM
* Dźwięk: stereo
* Funkcje dodatkowe: odtwarzanie plików MP3, WMA przez złącze USB
* Wejścia/wyjścia: [złącze USB](http://www.euro.com.pl/slownik.bhtml?term=z%C5%82%C4%85cze+USB&definitionId=320211948&productCode=1056864), [wejście AUX - 3,5 mm](http://www.euro.com.pl/slownik.bhtml?term=wej%C5%9Bcie+AUX+-+3%2C5+mm&definitionId=15036692801&productCode=1056864), [wyjście słuchawkowe](http://www.euro.com.pl/slownik.bhtml?term=wyj%C5%9Bcie+s%C5%82uchawkowe&definitionId=2215267472&productCode=1056864)

Zakup wyposażenia – Urządzenie wielofunkcyjne – parametry oferowanego sprzętu nie gorsze niż:

* technologia druku: laserowa, kolorowa
* Obsługiwany typ nośnika: Koperty, Papier zwykły
* Obsługiwany format nośnika: B5, A6, A5, A4
* Szybkość druku w kolorze: 20 str./min
* Szybkość druku w mono: 20 str./min
* Funkcja skanera: tak
* Funkcja faksu: tak
* Duplex: tak

zakup wyposażenia -komputer – parametry oferowanego sprzętu nie gorsze niż:

* Procesor: przynajmniej 2 fizyczne rdzenie (core), prędkość: minimum 2900 punktów w teście: Passmark CPU sprawdzalny na stronie: https://www.cpubenchmark.net/cpu\_list.php
* Pamięć RAM: 8 GB (SO-DIMM DDR3, 1600 MHz)
* Dysk twardy: 240 GB SSD SATA III, 500 GB SATA 5400 obr. (zewnętrzny, w obudowie)
* Wbudowane napędy optyczne: Nagrywarka DVD+/-RW
* Przekątna ekranu: 15,6"
* Karta graficzna: zegar rdzenia 300-950 MHz, zegar pamięci 933.0 MHz, Magistrala 64/128 bit, karta zintegrowana,
* Dźwięk: Zintegrowana karta dźwiękowa zgodna z Intel High Definition Audio, Wbudowany mikrofon, Wbudowane głośniki stereo
* Zainstalowany system operacyjny: min Microsoft Windows 7 Professional PL
* Oprogramowanie: Office Microsoft Office 2016 dla Użytkowników Domowych i Małych Firm, zawierające min. aplikacje Word, Excel, PowerPoint, OneNote i Outlook lub inne oprogramowanie pozwalające na tworzenie dokumentów tekstowych formatowanych przez interfejs użytkownika, arkuszy rozrachunkowych wraz z korespondencją seryjną oraz makrami, prezentacji multimedialnych, notatek i przypomnień (wraz z synchronizacją między urządzeniami) i zawierające program obsługujący serwer poczty e-mail.

1. odpowiednie skreślić [↑](#footnote-ref-1)
2. odpowiednie skreślić [↑](#footnote-ref-2)